

Barrierefreie Kompetenz

Kontaktieren Sie uns für ein individuelles Beratungsgespräch.
Gerne können wir eine erste Einschätzung Ihres Projekts auch
im Rahmen eines Video-Calls vornehmen.

Schreiben Sie uns:
kontakt@gutjahr-architekt.de



GUTJAHRARCHITEKT

Schäftlarnstraße 10
Kontorhaus 1
81371 München

T +49 89 7201 8335

F +49 89 7201 8336

M kontakt@gutjahr-architekt.de

www.gutjahr-architekt.de



Barrierefrei Bauen

Einfach
Kompetent
Optimiert

Planen
Beraten
Bauen

GUTJAHRARCHITEKT

Barrierefrei leben

Architektur für mehr Lebensqualität

Ein barrierefreies und bedarfsgerechtes Wohnumfeld im eigenen Zuhause bildet die Basis für eine dauerhaft unabhängige Lebensführung. Um Sie und Ihre Angehörigen im Alltag spürbar zu entlasten, verbinden wir unsere langjährige architektonische Expertise mit dem Fachwissen aus Medizin, Pflege und Verbänden, um eine optimale sowie stressfreie Versorgung in den eigenen vier Wänden zu erzielen. Unser Anspruch ist es, funktionale Anpassungen so elegant zu integrieren, dass sie den Ihren Alltag erleichtern, ohne optisch wie ein Zweckbau zu wirken.

Schritt für Schritt zu Ihrem barrierefreiem Zuhause:

- 1 Analyse** Ermittlung Ihrer heutigen und zukünftigen Wohnbedürfnisse.
- 2 Konzept** Fachgerechte Überprüfung der Bestandsplanung für maßgeschneiderte Lösungen.
- 3 Umsetzung** Umfassende Begleitung bei Konzeptplanungen, Fördergeldern, Bauplanungen und Ausschreibungen.

Wir beraten Sie gerne

Um den Planungsprozess für Sie so komfortabel wie möglich zu gestalten, bieten wir Ihnen unsere persönliche Fachberatung unkompliziert und digital über Microsoft Teams an.

Schreiben Sie uns für ein individuelles Beratungsgespräch.

kontakt@gutjahr-architekt.de

Barrierefreie Kompetenz

Flexible Fachleistungen für Ihr Projekt

Ein maßgeschneidertes Konzept zur Barrierefreiheit ist unser Standard. Gemeinsam mit unseren gutachterlichen Stellungnahmen schaffen wir damit von Beginn an eine transparente und sichere Kostenbewertung. Bei komplexen Aufgabenstellungen können Sie all unsere Fachleistungen gezielt abrufen.

UNSER ANGEBOT FÜR SIE

- ▶ **Fundierte Vorplanung (Phase 0):** Wir prüfen die Machbarkeit Ihrer Wünsche, bevor Kosten entstehen, und legen die optimale Raumstruktur fest.
- ▶ **Architektur aus einer Hand (LPH 1–9):** Wir übernehmen die komplette gestalterische Planung und steuern die Handwerker gewissenhaft direkt vor Ort auf der Baustelle.
- ▶ **Unabhängige Fachgutachten:** Sie erhalten zertifizierte Nachweise über die Barrierefreiheit Ihres Neubaus oder Umbaus.
- ▶ **Sichere Kostenabgrenzung:** Wir schlüsseln alle investierten Kosten transparent auf – optimal vorbereitet für die Einreichung bei Versicherungsträgern oder Pflegekassen.
- ▶ **Zuschüsse maximieren:** Wir kennen die aktuellen Förderprogramme und lotsen Sie sicher zu den für Sie verfügbaren staatlichen Finanzierungshilfen.

